

**Комунальне підприємство
Білоцерківської міської ради житлово – експлуатаційна контора №1**

КП БМР ЖЕК №1 - виконавець послуг з утримання будинків, споруд та прибудинкових територій, яке має фахівців з досвідом роботи на ринку житлово-комунальних послуг більше 20-ти років.

Згідно статуту КП БМР ЖЕК №1, затвердженого рішенням міської ради №2016-48-VII від 29 березня 2018 року, основним предметом (видом) діяльності КП БМР ЖЕК №1 є надання житлово – комунальних послуг, що можуть надаватись на договірних засадах відповідно до чинного законодавства України, зокрема:

- комплексне обслуговування об'єктів;
- управління багатоквартирними будинками на договірних засадах та згідного чинного законодавства України;
- управління будинком, спорудою, іншим нерухомим майном;
- утримання будинків, споруд, прибудинкових територій;
- обслуговування житлового та нежитлового фонду на договірних засадах у встановленому чинним законодавством України порядку;
- ремонту приміщень, будинків, споруд (заміна та підсилення елементів конструкцій та мереж, їх реконструкція, відновлення несучої спроможності несучих елементів конструкцій);
- ремонту та утримання об'єктів благоустрою;
- прибирання вулиць, прибудинкових територій, будинків та внутрішніх приміщень.

Додаткові види діяльності КП БМР ЖЕК №1, що можуть надаватись на договірних засадах відповідно до чинного законодавства України:

- забезпечення належного функціонування комунікацій та устаткування житлових будинків, квартир та інших приміщень;
- проведення необхідних ремонтних та профілактичних робіт житлового фонду, виробничих будівель, інженерних споруд та комунікацій;
- здійснення перевірки, прочистки і ремонту димових і вентиляційних каналів житлових будинків;
- облаштування, утримання кабельних та електричних мереж, монтаж та встановлення гомофонних систем та систем відео спостереження;
- технічні та інші спеціальні експертизи, експлуатація, технічний огляд та експертне обстеження ліфтів;
- проведення енергоаудиту будівель з метою підвищення енергоефективності;
- проектні роботи;
- виконання будівельних, будівельно – монтажних, ремонтно – будівельних, ремонтних робіт, в т.ч. аварійних;
- будівництво та експлуатація платних стоянок (у тому числі для транспорту, що здійснює міжміські та міжнародні перевезення вантажів), в тому числі зі всією необхідною інфраструктурою;
- зведення несучих та огорожувальних конструкцій та будівель і споруд;
- санітарно – технічні роботи (монтаж сантехобладнання, систем опалення та водопостачання);
- виконання робіт по улаштуванню внутрішніх інженерних мереж;
- виконання робіт по захисту конструкцій, устаткування та мереж;
- виробництво, монтаж та налагодження технологічного обладнання;
- виконання столярних робіт;
- виконання арматурних робіт;

- прокладання каналізаційних мереж;
- прокладання мереж електропостачання;
- прокладання внутрішніх сантехнічних мереж;
- виконання штукатурних робіт;
- виконання теплоізоляційних робіт;
- виконання облицювальних робіт;
- виконання малярних робіт;
- виконання покрівельних робіт;
- електромонтажні роботи;
- теплотехнічні і термоізоляційні роботи;
- інші монтажні роботи;
- виконання земляних робіт, розчищення територій, ландшафтне планування, улаштування дорожніх покриттів для транспорту і пішоходів;
- проведення капітальних та ямкових ремонтів доріг та тротуарів;
- послуги з дезінсекції, дезінфекції та дератизації;
- вивезення промислових і побутових відходів;
- надання послуг, пов'язаних із благоустроєм, озелененням і квітковим оформленням територій, інтер'єрів;
- надання та посередництво при наданні в оренду житлових та нежитлових приміщень, іншого нерухомого та рухомого майна;
- посередництво в торгівлі різними товарами;
- виробництво різних видів меблів, в т.ч. за індивідуальним замовленням;
- оптова, роздрібна, фірмова, лоточна та виїзна торгівля промисловими та продовольчими товарами;
- надання складських та пов'язаних з ними послуг, у т.ч. навантажувально – розвантажувальних;
- транспортні послуги;
- ведення бухгалтерського та фінансового обліку, юридичні та бухгалтерські послуги;
- надання послуг підприємствам, установам, організаціям та населенню у виконанні будівельних, ремонтно – будівельних та монтажних робіт;
- ремонт та обслуговування побутового та промислового обладнання;
- всі види посередницьких послуг;
- виробництво будівельних матеріалів і конструкцій;
- видача довідок, актів;
- видача технічних умов;
- погодження проектної документації на збільшення потужності електричних мереж.