**Інвестиційна діяльність**

Місто Біла Церква є вдалим вибором для інвесторів. Влада міста приділяє увагу розбудові інвестиційного потенціалу міста та створенню сприятливого інвестиційного середовища. З цією метою і був створений інвестиційний паспорт міста Біла Церква. Документ містить структуровану інформацію про м. Біла Церква: природно-географічні дані; транспортну, сервісну та комунальну інфраструктуру; демографію та ринок праці; торгівлю та сферу послуг; розвиток економіки, підприємництва, туризму; інвестиційну політику та інвестиційні пропозиції. Паспорт обов’язково має стати джерелом нових рішень для бізнесу.

Основними країнами–інвесторами були: Нідерланди, Кіпр, Німеччина та Польща.

**Найважливіші інвестиційні проєкти і пропозиції міста Біла Церква:**

Проєкт створення Міжнародного аеропорту «Біла Церква»

Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 30 травня 2018 року № 430-р схвалена Національна транспортна стратегія України на період до 2030 року, яка передбачає модернізацію регіональних аеропортів та аеродромів із залученням міжнародних кредитних програм та грантів для здешевлення і підвищення доступності авіаційних послуг. Міністерство інфраструктури України включило проєкт створення Міжнародного аеропорту «Біла Церква» з мультимодальною інфраструктурою для вантажних і пасажирських авіаперевезень до переліку пріоритетних проєктів.

Головною метою проєкту є створення міжнародного мультимодального вантажного, а в перспективі – пасажирського центру, із забезпеченням сталої мультимодальної логістики та зв’язків із центром столичного регіону та усією країною.

КП БМР «Білоцерківський вантажний авіаційний комплекс» має потенційні можливості для поступового розвитку авіаційної діяльності, орієнтованої на конкретні бізнес-сегменти:

* регулярні пасажирські перевезення бюджетними авіалініями;
* чартерні рейси;
* авіаперевезення вантажів;
* технічне обслуговування літаків;
* авіація загального призначення.

Заплановано, що аеропорт «Біла Церква» буде розвиватися переважно як спеціалізований центр з транспортування вантажів, в тому числі транзитних вантажів, за умови розвитку мультимодальної логістичної платформи з огляду на наближеність до індустріального парку, а також як додатковий пасажирський вузол.

Також, КП БМР «Білоцерківський вантажний авіаційний комплекс» працює за аналогом індустріального парку і бере участь у міжнародному проєкті від ООН по промисловому розвитку (ЮНІДО) зі створення екоіндустріальних парків в Україні в якості пілотного проєкту.

В травні 2020 року затверджений робочий план впровадження Програми на 4 роки (2020-2023 рр.), Статут наглядової ради Програми, склад наглядової ради Програми. В червні на 1-му засіданні Національного керівного комітету Глобальної програми екоіндустріальних парків (ГПЕІП) в Україні визначений робочий план на 2020 рік та коло повноважень Національного керівного комітету (НКК). 9 вересня 2020 року відбувся вебінар (перший із серії для керуючих компаній індустріальних парків) на тему «Впровадження принципів екоіндустріальних парків на рівні керуючих компаній». 15 грудня відбулось 2-ге засідання Національного керівного комітету Програми, на якому були обговорені робочий план і кошторис на 2021 рік.

Розвиток міського громадського транспорту України

Також розпочато активну роботу з Міністерством інфраструктури України з метою ініціювання залучення кредитних коштів Європейського інвестиційного банку для розвитку міського громадського транспорту України, щодо включення міста Біла Церква до даного проєкту, яким передбачається закупівля 25 тролейбусів та ремонт контактної мережі.

Розвиток індустріальних парків

Позитивним фактором зростання інвестиційної привабливості міста Біла Церква є включення Міністерством економічного розвитку і торгівлі до Реєстру індустріальних (промислових) парків індустріальних парків «Біла Церква 1» і «Біла Церква 2».

На території першого Індустріального парку «Біла Церква 1» успішно функціонує новозбудований перший в Україні завод із виробництва сучасних електроустановчих систем Plank Electrotechnic. Інвестиційна група UFuture інвестувала у нове підприємство 2,8 млн доларів.

Планк Електротехнік отримав сертифікацію згідно з британським стандартом промислової безпеки BS OHSAS 18001:2007 восени 2019 року, а вже влітку 2020 року підтвердив свій рівень управління професійною безпекою на виробництві згідно з новітнім стандартом Міжнародної організації зі стандартизації ISО 45001: 2018. Даний стандарт є міжнародним стандартом верхнього рівня.

Взагалі у «пластиковому» кластері Plank заплановано 4 об’єкти: 3 заводи і логістичний комплекс. Проєкт сприятиме розвитку в майбутньому виробничого кластера із 20 заводів.

Наразі на території індустріального парку «Біла Церква» триває будівництво нового логістичного автоматизованого депо кур’єрської доставки вантажів групи компаній «Нова Пошта». Згідно проєкту загальна площа приміщень депо складатиме понад 3900 м2, а вартість об’єкта перевищить $5 млн.

В рамках проєкту «Польська допомога задля розвитку», спрямованого на підвищення конкурентоспроможності українських регіонів та розвиток польсько-українського економічного співробітництва, відбувся конкурс «Золота ділянка 2020». Метою заходу було визначення найкращих інвестиційних пропозицій в українських регіонах. Індустріальний парк «Біла Церква» став переможцем другого етапу конкурсу Польської агенції інвестицій і торгівлі - «Золота ділянка 2020». Територію індустріального парку включено до плану просторового розвитку Білоцерківської міської територіальної громади, а конкурсна комісія визначила інвестиційну пропозицію найбільш конкурентною серед виставлених лотів. Дана перемога у конкурсі підкреслює конкурентоспроможність пропозиції індустріального парку у галузі промислової нерухомості, її відповідність очікуванням іноземних інвесторів від розміщення виробництв на території України.

Строк, на який створений індустріальний парк «Біла Церква 1» – 50 років. Загальна площа індустріального парку – 24,1419 га.

Індустріальний парк «Біла Церква 2» розміщений на земельній ділянці площею 34,7138 га. Заявлений термін функціонування ІП «Біла Церква 2» – 50 років. Пріоритетними для розміщення в ІП будуть виробництво харчових продуктів і безалкогольних напоїв, паперу та паперових виробів, легка промисловість (виробництво текстилю та одягу) та складське господарство.

Протягом 2020 року тривала підготовча робота щодо створення нового наукового парку «AgroUnity», діяльність якого має бути спрямована на розвиток освітньої, науково-технічної та інноваційної діяльності, матеріально-технічної бази для комерціалізації результатів наукових досліджень. Майбутній парк сприятиме розвитку та підтримці малого інноваційного підприємництва в регіоні. Зокрема, підписано засновницький договір про його створення між Білоцерківським національним аграрним університетом та Міжнародним фондом сприяння інвестиціям, приводяться у відповідність до законодавства всі необхідні установчі документи між підписантами.