

Додаток
до рішення Білоцерківської
міської ради
від 19 грудня 2023 року
№ 4987-48-VIII

ПРОГРАМА

**надання безповоротної фінансової підтримки
комунальному підприємству Білоцерківської міської ради
«Міська служба замовника» на 2024 рік**

Паспорт Програми

1	Нормативно-правова база	Бюджетний кодекс України, Господарський кодекс України, Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»
2	Розробник Програми	Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради
3	Головний розпорядник бюджетних коштів	Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради
4	Виконавець Програми	Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради, Комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника»
5	Термін реалізації Програми	2024 рік
6	Фінансування Програми	Бюджет Білоцерківської міської територіальної громади
7	Загальний обсяг Програми:	9 500 000,00 грн.

1. Вступ

Програма надання безповоротної фінансової підтримки комунальному підприємству Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника» на 2024 рік розроблена відповідно до Бюджетного кодексу України, Господарського кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та спрямована на підтримку функціонування комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника» (далі - КП БМР «Міська служба замовника») для забезпечення належної реалізації статутних завдань, надання якісних, безпечних, безперебійних послуг населенню з метою створення сприятливих умов для життєдіяльності мешканців громади.

Житлово-комунальне господарство є основою життєзабезпечення населення. Комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника» засноване на комунальній власності Білоцерківської територіальної громади в особі Білоцерківської міської ради та їй підпорядковується.

Головною метою діяльності Підприємства є здійснення господарської, управлінської діяльності спрямованої на задоволення потреб Підприємства, Білоцерківської міської територіальної громади, а також, наймачів, орендарів та власників житлових та нежитлових приміщень (співвласників багатоквартирних будинків), в частині забезпечення сталого та енергоефективного функціонування житлового фонду, надання житлово – комунальних послуг, обслуговування об'єктів благоустрою, що перебувають в комунальній власності Білоцерківської міської територіальної громади, а також обслуговування фізичних та юридичних осіб незалежно від форм власності з питань їх інформаційно – аналітичного та консультаційного забезпечення.

Відповідно до мети створення Підприємства, основним видом діяльності є надання житлово-комунальних послуг, а саме з: управління будинком, спорудою, іншим нерухомим майном; утримання будинків, споруд і прибудинкових територій; управління багатоквартирними будинками; дезінфекція, дезінсекція, дератизація приміщень, автотранспорту, відкритих стацій фізичним особам, підприємствам, установам, організаціям незалежно від форм власності на договірній основі; збирання безпечних відходів; розподілення газоподібного палива через місцеві (локальні) трубопроводи; постачання пари, гарячої води та кондиційованого повітря; збір, очищення та постачання води; інші види діяльності із прибирання; комплексне обслуговування об'єктів; обслуговування житлового та нежитлового фонду; ремонт та утримання об'єктів благоустрою; прибирання вулиць, прибудинкових територій, будинків та внутрішніх приміщень; ліквідація аварій у внутрішніх системах інженерного обладнання житлових будинків, споруд, об'єктах культурного та промислового призначення (центрального опалення, гарячого водопостачання, водопроводу, каналізації, в тому числі і дощової, електромережі, сміттєпроводів).

На сьогодні є невирішені проблеми з житлово-комунального забезпечення населення. Комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника» характеризується високим рівнем зносу основних фондів та дебіторською заборгованістю, а також недостатністю та застарілим парком спеціальної комунальної техніки та обладнання.

Для поліпшення їх фінансово-економічного стану необхідно: - підвищити якість робіт та послуг; - забезпечити ліквідування заборгованості населення щодо наданих житлово-комунальних послуг.

Усунення вище зазначених проблем має відбуватися за умов: - наявності у повному обсязі в бюджеті необхідних фінансових засобів на відшкодування витрат з виробництва і надання послуг окремим пільговим категоріям громадян; - створення

покращеної системи механізмів формування тарифів на житлово-комунальні послуги; - забезпечення раціональної експлуатації площ та споруд; - поліпшення стану виробничих і невиробничих фондів; - забезпечення своєчасності сплати населенням наданих комунальних послуг.

Причинами браку коштів є те, що в період воєнного стану в країні, а саме з березня 2022 року по даний час, щомісячно зростає заборгованість населення за спожиті житлово-комунальні послуги перед КП БМР «Міська служба замовника». Відсоток оплати в середньому становить 85 %. А відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 05 березня 2022 року № 206 «Деякі питання оплати житлово-комунальних послуг в період воєнного стану», підприємство не може припинити надання послуг населенню у разі їх неоплати або оплати не в повному обсязі. Іншого впливу на споживачів, що мають заборгованість, немає.

Тарифи на послуги, які надаються КП БМР «Міська служба замовника» не покривають витрат, що несе підприємство при наданні послуг. Значно зросли ціни на енергоносії, паливно-мастильні та сантехнічні матеріали, зросла мінімальна заробітна плата працівників.

На даний час, коригування тарифів є неможливим, так як постановою Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2022 року № 502 «Деякі питання регулювання діяльності у сфері комунальних послуг у зв'язку із введенням в Україні воєнного стану» встановлено, що протягом дії воєнного стану в Україні, але не раніше завершення поточного опалювального періоду, рекомендувати органам, уповноваженим встановлювати тарифи, не підвищувати тарифи на теплову енергію (її виробництво, транспортування та постачання), у тому числі тарифи на теплову енергію, вироблену з використанням альтернативних джерел енергії, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води, централізованого водопостачання та централізованого водовідведення для населення та застосовувати їх до споживача (населення) на рівні тарифів, що застосовувалися станом на 24 лютого 2022 року.

Для забезпечення стабільності роботи комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника» відповідно до його функціонального призначення і підвищення рівня якості послуг, що надаються населенню з житлово-комунальних послуг необхідно придбання техніки, спецтехніки та обладнання на суму 9 500 000,00 грн.

2. Мета Програми

Головна мета Програми:

- забезпечення стабільної роботи комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника» відповідно до його функціонального призначення;

- задоволення потреб населення та інших споживачів в доступних житлово-комунальних послугах належного рівня та якості, що відповідає вимогам державних стандартів;

- покращення діяльності спрямованої на задоволення потреб Білоцерківської міської територіальної громади, а також, наймачів, орендарів та власників житлових та нежитлових приміщень (співвласників багатоквартирних будинків), в частині забезпечення сталого та енергоефективного функціонування житлового фонду, надання житлово – комунальних послуг, обслуговування об'єктів благоустрою.

Для досягнення цієї мети необхідне вирішення завдань щодо: - підвищення якості житлово-комунальних послуг; - удосконалення системи управління житлово-комунальним господарством - активізація діяльності діючих ОСББ, сприяння створенню нових; - створення сприятливих умов для беззбиткової діяльності підприємств житлово-комунального господарства, накопичення інвестиційних ресурсів для технічного

переоснащення та розвитку житлово-комунальної інфраструктури; - зменшення технологічних витрат та втрат ресурсів, впровадження прогресивних технологій.

Отже, для надання житлово-комунальних послуг необхідно здійснити:

- переоснащення сучасною комунальною технікою та обладнанням;
- впровадження заходів з енергозбереження в житлових будинках;
- державна підтримка забезпечення сталого функціонування і динамічного розвитку сфери житлово-комунального господарства;
- удосконалення системи управління житлово-комунальним господарством;
- стимулювання інвестиційних процесів у галузі житлово-комунального господарства.

3. Фінансове забезпечення Програми

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів бюджету Білоцерківської міської територіальної громади в межах затверджених бюджетних призначень на її виконання.

Головним розпорядником бюджетних коштів є Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради.

4. Очікувані результати

Реалізація Програми дасть змогу забезпечити:

- стабільність роботи комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника» відповідно до його функціонального призначення;
- підвищення рівня якості послуг, що надаються населенню з житлово-комунальних послуг.

5. Організація виконання та контроль за ходом виконання Програми

Виконання заходів Програми організовує головний розпорядник бюджетних коштів - Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради.

Контроль за виконанням Програми здійснює постійна комісія міської ради з питань житлової політики, комунального господарства, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження, водного та лісового господарства та комісія з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів.

6. Ресурсне забезпечення Програми шляхом поповнення статутного капіталу (КПКВ 7670 «Внески до статутного капіталу суб'єктів господарювання»)

№ з/п	Заходи Програми	Строк виконання	Витрати на виконання програми
1.	Трактор ДТЗ-5404К 40 л.с.	2024 рік	600 000, 00 грн.
2.	Напівпричіп тракторний самоскидний 2НТС-3,2	2024 рік	300 000,00 грн.
3.	Лопата-відвал 1,9 м для трактора ДТЗ-5404	2024 рік	50 000, 00 грн.
4.	Щітка на трактор ДТЗ-5404К прибиральна з посиленою рамою МЩК-2,0	2024 рік	100 000,00 грн.
5.	Навантажувач КУН на трактор ДТЗ-5404К	2024 рік	100 000,00 грн.

6.	Дизельна гідродинамічна прочищувальна машина SCJE30.20D	2024 рік	300 000,00 грн.
7.	Машина для прочистки труб Rothenberger R650	2024 рік	150 000,00 грн.
8.	Напівпричіп тракторний самоскидний 2НТС-3,2	2024 рік	300 000,00 грн.
9.	Причіп піскорозкидач гідравлічний	2024 рік	100 000,00 грн.
10.	Вантажопасажирський автомобіль	2024 рік	1 500 000,00 грн.
11.	Кран маніпулятор	2024 рік	3 000 000,00 грн.
12.	Аварійно-ремонтна майстерня (автомобіль спец. призначення)	2024 рік	3 000 000,00 грн.
ВСЬОГО			9 500 000 грн.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ